



## RAPORTUL ADMINISTRATORILOR

cu privire la exercițiul financiar încheiat la 31.12.2021

Aeroportul Internațional *Avram Iancu* Cluj RA este regie cu specific deosebit, cu personalitate juridică, funcționează sub autoritatea Consiliului Județean Cluj, pe bază de gestiune economică și autonomie financiară, se organizează și funcționează în condițiile legii.

Aeroportul Internațional Avram Iancu Cluj R.A. are ca obiect general de activitate:

- a) administrarea, exploatarea, întreținerea, repararea, dezvoltarea și modernizarea bazei aeroportuare proprii, și anume a pistelor, căilor de rulare și platformelor, echipamentelor, instalațiilor și construcțiilor, ale celorlalte mijloace din dotare, introducerea tehnologiilor moderne de deservire aeroportuară, precum și protecția infrastructurii aeroportuare;
- b) dirijarea și deservirea la sol a aeronavelor românești și străine și a pasagerilor;
- c) organizarea și efectuarea serviciilor de handling pe aeroport, în vederea deservirii la sol a aeronavelor;
- d) asigurarea desfășurării în siguranță și securitate a activității de aviație civilă pe aeroport;
- e) pregătirea specifică a personalului cu atribuții:
  - privind siguranța, securitatea, inspecția, controlul și mentenanța suprafeței de mișcare;
  - privind dirijarea și deservirea la sol a aeronavelor;
  - privind modul de acțiune în situații de urgență.
- f) coordonarea unitară a activităților și serviciilor aeroportuare necesare deservirii la sol a aeronavelor, pasagerilor și întregii activități de aviație pe aeroport;
- g) asigurarea serviciilor aeroportuare pentru tranzitul de persoane, mărfuri și poștă, precum și servicii de interes public național;
- h) realizarea coordonării întregii activități de la sol pe aeroport și în zonele acestuia, asigurând securitatea aeronavelor, instalațiilor, clădirilor, pasagerilor și bunurilor

transportate sau în tranzit, în conformitate cu prevederile reglementărilor naționale și internaționale în domeniu;

i) realizarea cooperării în domeniul său de activitate, potrivit competențelor, cu instituțiile și organizațiile interne și internaționale;

j) efectuarea directă de operațiuni de comerț exterior pentru activitatea proprie, prin compartimente proprii, și realizarea importului de echipamente și piese de schimb;

k) efectuarea oricăror alte operațiuni și activități necesare pregătirii și promovării obiectului de activitate, în scopul acesta putând efectua orice fel de operațiuni legale;

l) asigurarea ducerii la îndeplinire, în zona sa de activitate, a obligațiilor care revin județului și statului, potrivit anexelor la Convenția de la Chicago privind aviația civilă internațională, precum și a celorlalte reglementări interne și internaționale în domeniul activității aeroportuare.

În cursul anului 2021 conducerea neexecutivă (Consiliul de Administrație) a unității a fost asigurată de către d-nul Federiga Viorel- Președintele Consiliului de Administrație, de către d-na Konnert Agnes, de către d-nul Popa Irimie și de către d-nul Pop Ioan (luna ianuarie), iar conducerea executivă a regiei a fost asigurată de către d-nul Ciceo David - Director General.

Aeroportul Internațional *Avram Iancu* Cluj RA conduce evidențele contabile sintetice și analitice, precum și evidențele gestionare, în conformitate cu Legea contabilității nr. 82/91 republicată și a Ordinului nr 1802/2014 privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate.

Contul de profit și pierdere se prezintă schematic astfel:

- lei -

VENITURI	Sume	CHELTUIELI	Sume
I.VENITURI EXPLOATARE	90.804.527	I.CHELTUIELI EXPLOATARE	84.016.700
1.Cifra de afaceri netă	69.114.408	1.Cheltuieli materiale	8.373.033
Producția vândută și anume:	69.114.408	-materiale consumabile	4.699.898
- din trafic intern	10.044.555	- energia și apa	3.354.092
- din trafic extern	44.633.843	- alte cheltuieli materiale	319.043
- din chirii, concesiuni	7.861.843	2.Alte cheltuieli de exploatare	22.135.612
- alte venituri din activit. de bază	6.574.168	- chelt.cu impozite și taxe	1.193.260
Venituri din vânzarea mărfurilor		- chelt privind prestațiile ext și alte cheltuieli de exploatare	17.244.153

Venit subvenții de exploatare	2.607.084	3.Cheltuieli cu personalul	27.876.774
2.Variația stocurilor		- cheltuieli cu salariile	27.055.544
3.Producția imobilizată		- chelt. cu asig.și prot.soc.	821.230
4.Alte venituri din exploatare	18.785.119	4.Cheltuieli cu amortizările	26.370.107
5.venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale	297.916	5.Ajustari privind provizioanele	-103.456
		6.Ajustări privind activele circulante	-635.370
		cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale	3.698.199
<b>II.VENITURI FINANCIARE</b>	621.032	<b>II.CHELTUIELI FINANCIARE</b>	2.076.268
- diferențe de curs valutar și alte venituri financiare	617.281	- cheltuieli cu diferențe de curs valutar, alte cheltuieli financiare	530.200
- venituri din dobânzi	3.751	- cheltuieli privind dobânzile	1.546.068
<b>VENITURI CURENTE</b>	91.425.559	<b>CHELTUIELI CURENTE</b>	86.092.968
		Cheltuieli cu impozitul pe profit	2.082.659
<b>TOTAL VENITURI</b>	91.425.559	<b>TOTAL CHELTUIELI</b>	88.175.627
Profit net al exercițiului	3.249.932		

În anul 2021 pe Aeroportului Internațional *Avram Iancu* Cluj au operat următoarele companii aeriene:

- Wizz Air, Tarom, Lufthansa, Blue Air, Ryanair, Turkish Airlines, Lot Polish Airlines, HiSky, Animawings și Air Bucharest – **10 companii aeriene pentru zborurile regulate**
- Silver Air și Swiftair Hellas pentru operatorul logistic TNT, Swiftair pentru operatorul logistic DHL respectiv Cargo Air, Sprint Air și Swiftair pentru operatorul logistic UPS – **5 companii aeriene pentru zborurile regulate de marfă și poștă**
- Tarom, Fly Egipt, Blue Air, Freebird, Air Bucharest, Aegean Airlines, HiSky, Egyptair și Corendon Airlines – **9 companii aeriene pentru zborurile charter**

În anul 2021, au fost operate zboruri regulate de pasageri pe destinații interne, dar și destinații externe din Europa și Orientul Mijlociu, după cum urmează:

- Compania **TAROM** a operat zboruri regulate spre destinația București-Otopeni și Iași, cu aeronave de tip ATR 72-200, ATR 72-600, A318, B733, B737 și B738.

- Compania aeriană **WIZZ AIR** a efectuat zboruri regulate spre 38 destinații: Alicante, Barcelona, Bari, Basel-Mulhouse-Freiburg, Berlin Brandenburg, Birmingham, Billund Bologna, Bruxelles Charleroi, Catania-Sicilia, Creta Chania, Cologne, Doncaster Sheffield, Dortmund, Dubai, Eindhoven, Frankfurt Hahn, Hamburg, Larnaca, Liverpool, Londra-Luton, Lyon, Madrid, Malmö, Málaga, Memmingen, Milano-Bergamo, Mykonos, Nuremberg, Palma de Mallorca, Paris-Beauvais, Roma-Ciampino, Tel Aviv, Valencia, Veneția-Treviso/Marco Polo, Viena, Zakynthos și Zaragoza cu aeronave de tip Airbus A320 și A321.
- Compania aeriană **LOT POLISH AIRLINES** a efectuat zboruri regulate spre Varșovia cu aeronave de tip Bombardier Q 400 și Embraer E170.
- Compania aeriană **BLUE AIR** a efectuat zboruri regulate spre 2 destinații interne: București-Otopeni și Constanța și 8 destinații internaționale: Dublin, Londra Heathrow, Barcelona, Paris Charles de Gaulle, Amsterdam, Burgas, Larnaca și Madrid, cu aeronave de tipul Boeing B 737-300, B737-500, B 737-700 și B737-800.
- Compania aeriană **LUFTHANSA** a efectuat zboruri regulate spre destinațiile Munchen și Frankfurt Main cu aeronave de tipul Embraer E190, E195, A319 și Bombardier CRJ900.
- Compania aeriană **TURKISH AIRLINES** a efectuat zboruri spre Istanbul cu aeronave de tipul Airbus A319/A320 și aeronave de tip Boeing B738 și B739.
- Compania aeriană **RYANAIR** a operat zboruri spre destinația Londra Stansted cu aeronave de tipul Boeing B737-800.
- Compania aeriană **ANIMAWINGS** a operat zboruri spre destinațiile de vacanță Zanzibar, Zakynthos, Antalya, Rhodos, Creta Heraklion, București Otopeni, Sharm El Sheikh și Hurghada cu aeronave de tipul Airbus A320.
- Compania aeriană **HISKY** a operat zboruri regulate spre destinațiile Lisabona și Dublin, cu aeronave de tipul Airbus A320.
- Compania aeriană **AIR BUCHAREST** a operat zboruri regulate spre destinația de vacanță Antalya, cu aeronave de tipul Boing B733.

Anul 2021 a reprezentat primul an de recuperare a traficului de pasageri aerian, influențat negativ de criza pandemică COVID-19, astfel că traficul de pasageri pe Aeroportul Internațional *Avram Iancu* Cluj a înregistrat creșteri de aproximativ +62% comparativ cu anul 2020, respectiv o recuperare a traficului de aproximativ 50% față de

traficul de pasageri aferent anului pre-pandemic 2019. În timp ce traficul total de pasageri a înregistrat valori scăzute în prima jumătate a anului 2021, valorile traficului înregistrat indică o creștere a cererii de călătorii aeriene pentru a doua jumătate a anului 2021, de aproape 3 ori mai mare decât în primul semestru al anului 2021, pe măsură ce procesul vaccinării anti-Covid a fost intensificat și restricțiile de călătorie ușor relaxate.

În anul 2021, traficul aerian de marfă și poștă de pe Aeroportul Internațional *Avram Iancu* Cluj a crescut cu aproximativ + 45 % față de anul 2020.

Aeroportul Internațional *Avram Iancu* Cluj R.A oferă clienților săi, spre închiriere, spații comerciale și spații publicitare în incinta perimetrului său. Închirierea spațiilor comerciale se realizează prin licitație publică.

Conform Regulamentului de Închiriere Spații Publicitare, spațiile publicitare disponibile pot fi închiriate de către orice persoană fizică/juridică interesată, pe bază de solicitare și în urma semnării unui contract de locațiune.

Închirierea spațiilor publicitare se face pe baza unui Regulament actualizat permanent și afișat pe site-ul și promovat periodic pe platformele social media.

Ca urmare a propunerilor și solicitărilor înregistrate, s-a realizat o actualizare și o completare a Regulamentului de Închiriere Spații Publicitare, creându-se astfel noi spații publicitare (panouri filtru de securitate din Terminal de Pasageri Plecări, zona publică și filtru de securitate sau noi opțiuni de promovare online, de tipul postărilor pe canalele social media ale Aeroportului - Facebook sau Instagram).

Din tabelul de mai jos se poate observa evoluția veniturilor proprii ale aeroportului în anul 2021 față de cele realizate în anul 2020:

- mii lei -

VENITURI REALIZATE	2020	2021	%
Venituri proprii din exploatare	43.952,23	69.114,41	157
- prestări servicii trafic intern	6.091,73	10.044,56	164
- prestări servicii trafic extern	27.405,31	44.633,84	163
- chirii, concesiuni	5.521,86	7.861,84	142
- alte venituri din exploatare	4.573,34	6.574,17	143

Situația patrimoniului unității se prezintă schematic astfel:

lei

1. Active Imobilizate	428.877.123
-imobilizări necorporale	4.891.245
-imobilizări corporale	423.516.638
-imobilizări financiare	469.240
2. Active circulante	77.557.337
-stocuri	2.007.756
-creanțe	55.290.488
-investiții pe termen scurt	0
- casa și conturi la bănci	20.259.093
3. Cheltuieli în avans	17.321
4. Datorii ce trebuie plătite într-o perioadă de până la un an	21.127.833
5 Active circulante nete/Datorii curente nete	37.560.093
6 Total Active minus datorii curente	466.437.216
7. Datorii ce trebuie plătite într-o perioadă mai mare de un an	34.844.155
8. Provizioane pentru riscuri și cheltuieli	3.813.935
9. Venituri înregistrate în avans	55.316.420
10. Subvenții pentru investiții	322.018.346
11. Capital, din care	2.730.088
-patrimoniul regiei	2.730.088
Rezerve si alte rezerve	13.994.661
Prime de capital	-
Rezerve din reevaluare	49.374.311
Profitul /Pierderea reportată	17.900
Profitul exercițiului financiar	3.249.932
Repartizarea profitului	
<b>CAPITALURI PROPRII TOTAL</b>	<b>69.331.092</b>
Patrimoniul public	-
<b>CAPITALURI TOTAL</b>	<b>69.331.092</b>

Activele imobilizate în sumă de 428.877.123 lei sunt formate din imobilizări necorporale în sumă de 4.891.245 lei, imobilizări corporale în sumă de 423.516.638 lei și imobilizări financiare în sumă de 469.240 lei.

Activele circulante în sumă de 77.557.337 lei se compun din:

- stocuri în sumă de 2.007.756 lei, respectiv materiale consumabile.

- creanțe comerciale nete în sumă 17.998.766 lei sunt formate din creanțe comerciale în sumă de 18.419.256 lei (clienți în sumă de 16.953.604 lei, clienți incerti cu care unitatea noastră se află în litigiu în sumă de 1.476.272 lei și clienți – facturi de întocmit în sumă de -10.620 lei) din care se scade valoarea ajustărilor pentru deprecierea creanțelor în sumă de 420.490 lei reprezentând ajustările constituite pentru deprecierea creanțele incerte.
- alte creanțe în sumă de 37.291.722 lei reprezentând: taxa pe valoarea adăugată de recuperat în sumă de 200.376 lei, taxa pe valoarea adăugată neexigibilă în sumă de 460.353 lei, indemnizație sănătate de recuperat în sumă de 462.756 lei, împrumuturi nerambursabile- proiect POIM, SPICE, OLGA, în sumă de 36.168.237 lei.
- casa și conturi la bănci în sumă de 20.259.093 lei și anume: numerar aflat în conturi la bănci în sumă de 20.249.128 lei și numerar aflat în caseria unității în sumă de 9.965 lei.

Cheltuielile înregistrate în avans sunt în sumă de 17.321 lei și reprezintă asigurări auto aferente anului 2022 în sumă de 13.843 lei, abonament program legislativ pe anul 2022 în sumă de 1.367 lei abonamente, cotizații și taxe anuale în sumă de 2.111 lei.

Datoriile ce trebuie plătite într-o perioadă de până la un an sunt în sumă de 21.127.833 lei și se compun din:

- credit bancar în sumă de 2.535.485 lei,
- clienți creditori în sumă de 54.730 lei,
- datorii comerciale- furnizori în sumă de 7.541.478 lei (furnizori în sumă de 3.019.273 lei, furnizori de imobilizări în sumă de 1.437.148 lei, furnizori- facturi nesosite în sumă de 3.085.057 lei),
- efecte de comerț de plătit în sumă de 6.888.183 lei,
- alte datorii în sumă de 4.107.958 lei reprezentând: impozit pe profit în sumă de 87.198 lei, salarii datorate în sumă de 784.344 lei, asigurări sociale în sumă de 1.437.040 lei, contribuția asiguratorie pentru muncă 92.085 lei impozit pe salar în sumă de 274.779 lei, taxe și vărsăminte asimilate în sumă de 406.381 lei, rețineri din salarii datorate terților în sumă de 51.663 lei, ajutoare materiale datorate în sumă de 32.561 lei, alte datorii 278 lei creditori diverși în sumă de 941.629 lei.

Datoriile ce trebuie plătite într-o perioadă mai mare de un an sunt în sumă de 34.844.155 lei și reprezintă:

- credit bancar pe termen lung în sumă de 28.946.791 lei,
- efecte de comerț de plătit în valoare de 280.798 lei,
- alte datorii în sumă de 5.616.566 lei, respectiv garanții de bună execuție.

Unitatea nu are la data de 31.12.2021 plăți restante, respectiv nu are furnizori restanți de peste 30 de zile, nu are obligații restante față de stat și nu are credite bancare nerambursate la scadență.

Subvențiile pentru investiții în valoare de 322.018.346 lei reprezintă;

- subvenții pentru investiții aferente anilor precedenți în sumă de 253.557.836 lei,
- împrumuturi nerambursabile cu caracter de subvenții pentru investiții în sumă de 68.460.510 lei.

Veniturile înregistrate în avans sunt în sumă de 55.316.420 lei și reprezintă venituri înregistrate în avans din tariful de dezvoltare utilizate pentru finanțarea obiectivelor de investiții, venituri înregistrate în avans din proiecte SPICE, POIM, OLGA, venituri înregistrate în avans din chirii, reclamă și parcare. Capitalurile proprii totale sunt în sumă de 69.331.092 lei și sunt formate din:

- patrimoniul regiei în sumă de 2.730.088 lei
- rezerve în sumă de 13.994.661 lei, din care rezerve legale 546.018 lei și alte rezerve în sumă de 13.448.643 lei.
- rezerve din reevaluare în sumă de 43.374.311 lei.
- pierdere reportată în sumă de 17.900 lei
- profitul exercițiului financiar în sumă de 3.249.932 lei.

La sfârșitul anului s-a înregistrat profit net în valoare de 3.249.932 lei.

Impozitele, taxele și alte obligații ale unității față de bugetul statului, bugetul asigurărilor sociale, bugetele locale au fost virate în termen.

Pe parcursul anului 2021 au fost derulate proiecte finanțate din fonduri europene nerambursabile, cuprinse în Programul Operațional Infrastructura Mare 2014 – 2020 și anume:

- Obiectivul de investiții Cale de rulare paralelă cu pista
- Echipamente de detecție standard 3 de tip CTX
- Echipamente scanare bagaje de mână standard C3 cu sistem integrat automat de management/returnare a tăvilor.
- Dotare cu Echipamente și facilități PSI și urgențe medicale.

Activitatea regiei s-a desfășurat în condiții de criză, generată de răspândirea virusului COVID 19, care a dus la restricții impuse traficului aerian, anularea zborurilor de către companiile aeriene, reducerea traficului de pasageri, cu un număr mediu de 240 de angajați din cei 336 aprobați prin organigramă. Cu toate acestea aeroportul a luat toate măsurile ce s-



au impus în vederea reducerii impactului negativ provocat de coronavirus, realizând la finele anului profit, nemaifiind necesar să acceseze ajutorul de stat apobat. Ca o recunoaștere a managementului performant Aeroportul Internațional *Avram Iancu* Cluj a fost desemnat de către ACI EUROPE, ca fiind cel mai bun aeroport din Europa la categoria sub 5 milioane de pasageri anual.

În perioada analizată toate operațiunile contabile au fost înregistrate sistematic și cronologic, evidențiindu-se în Registre Jurnal auxiliare, preluate apoi în Registrul Jurnal General operațiune cu operațiune, pe baza cărora s-au întocmit balanțe de verificare sintetice, analitice precum și Cartea Mare.

S-au respectat regulile de întocmire a situațiilor financiare anuale, respectiv posturile înscrise în bilanț corespund cu datele înregistrate în contabilitate, puse de acord cu situația reală a elementelor patrimoniale pe baza balanței de verificare a conturilor sintetice și analitice cu respectarea normelor metodologice cu privire la întocmirea acestora și a anexelor sale.

Gestiunile de valori materiale au fost conduse în conformitate cu legislația în vigoare cantitativ și valoric prin folosirea inventarului permanent pentru toate categoriile de bunuri.

S-a efectuat periodic punctajul dintre cantitățile înregistrate în fișele de depozit și fișele de cont analitic de la contabilitate.

Pentru amortizarea imobilizărilor corporale unitatea folosește regimul de amortizare liniară.

Controlul financiar preventiv a fost organizat în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare și nu s-au semnalat nereguli.

Gradul de îndeplinire a obiectivelor și criteriilor de performanță pe anul 2021 a membrilor Consiliului de Administrație și a directorului general a fost de 125 %.

Remunerarea directorului general s-a făcut în conformitate cu art. 21 punctele 4 și 5 ale OUG 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice aprobate prin Legea 111/2016. Remunerarea membrilor Consiliului de Administrație s-a făcut în conformitate cu Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 12/31.01.2018, și anume o indemnizație fixă lunară de 1.800 lei brut ( respectiv o indemnizație lunară netă de 1.053 lei). În cursul anului 2021 unitatea nu a acordat bonusuri sau avantaje în natură membrilor Consiliului de Administrație și directorului general. În cursul anului 2021 nu există contribuții ale unității la scheme de pensii suplimentare sau anticipate pentru membrii Consiliului de Administrație sau directorul general.

În cadrul procedurii de evaluare anuală a activității directorului general pe anul 2021 s-a concluzionat că obligațiile și îndatoririle directorului general prevăzute în contractul de mandat au fost realizate integral.

Aeroportul Internațional Avram Iancu Cluj nu a avut încheiate în cursul anului 2021 acte juridice cu administratorii sau directorii conform prevederilor art.52 alin.(1) conform prevederilor OUG 109/2011.

Federiga Viorel – Președintele Consiliului de Administrație

Konnert Agnes - Membru

Popa Irimie - Membru